Фасад в компоновочных осях 1–8 М 1:150

Фасад в компоновочных осях 8–1 М 1:150

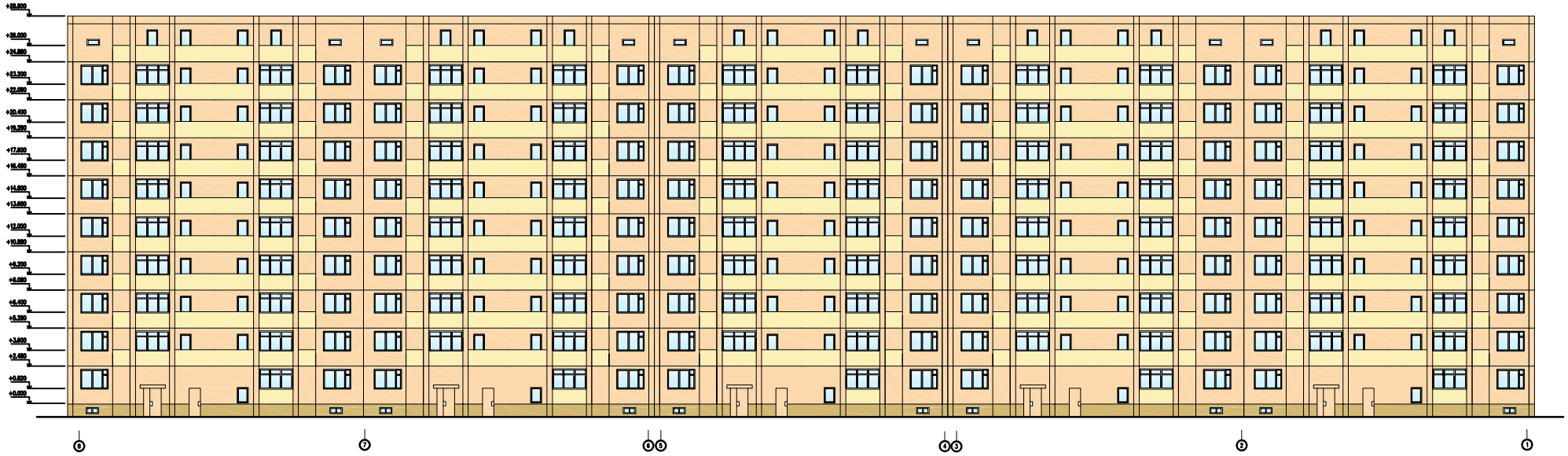
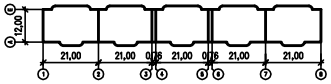
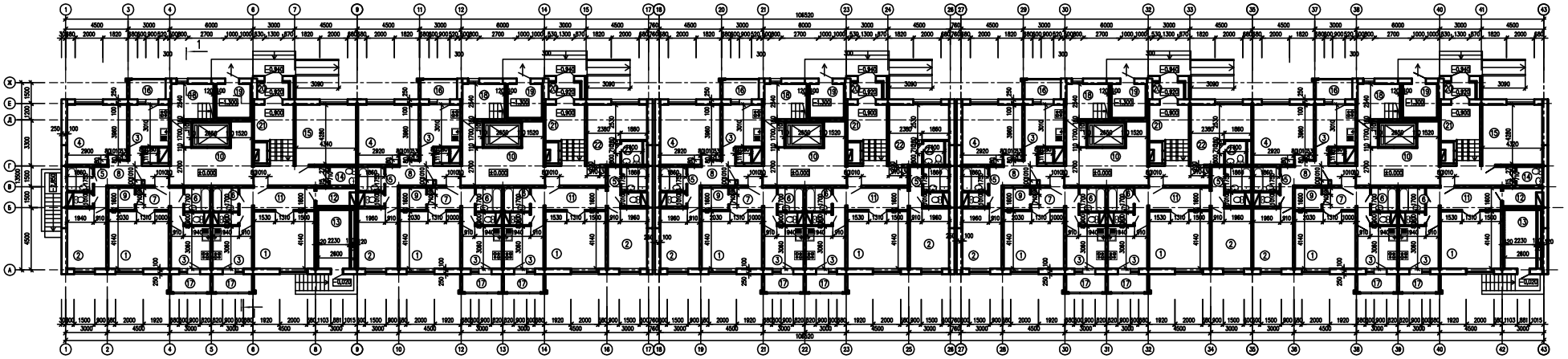


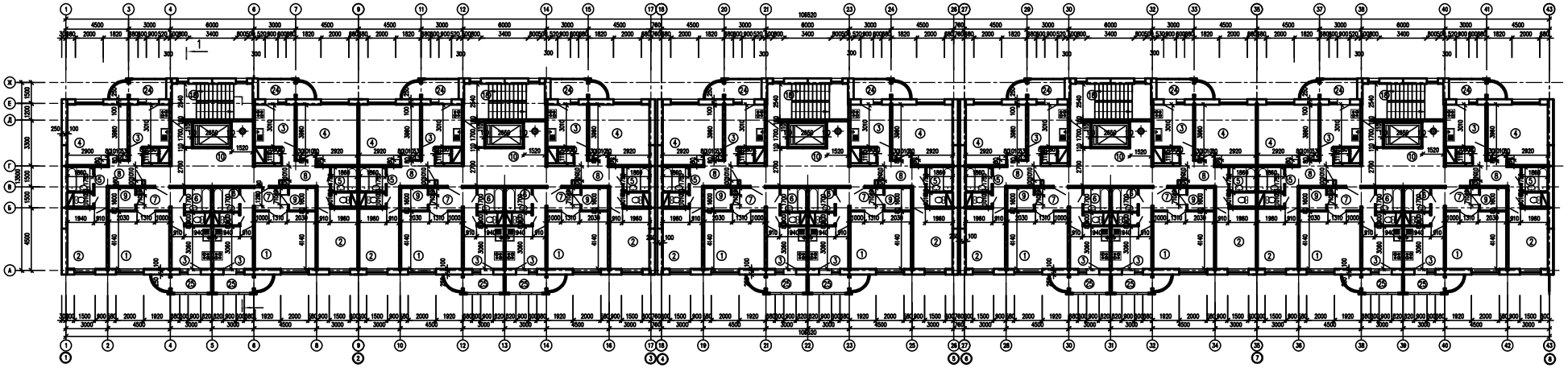
СХЕМА БЛОКИРОВКИ



План первого этажа М 1:150

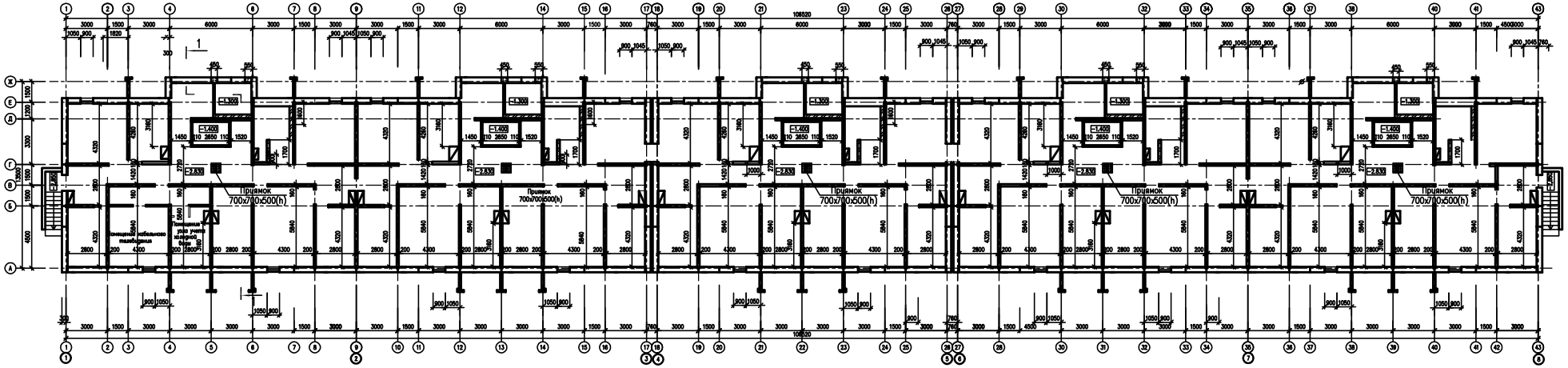


План типового этажа М1:150

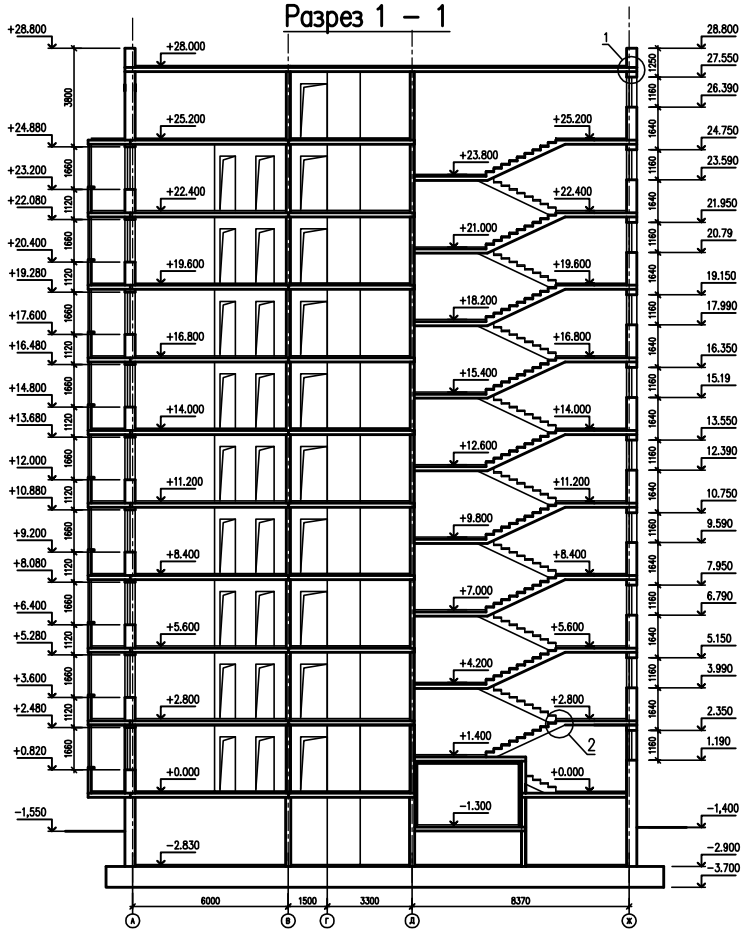


1. Экспликацию помещений см. л.3

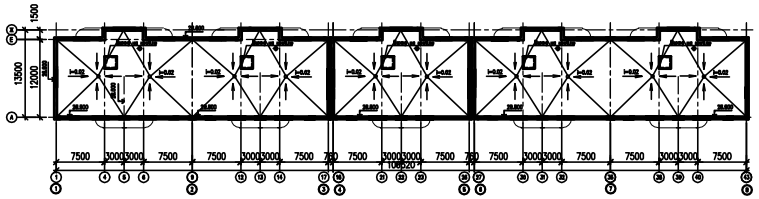
План цокольного этажа М 1:150

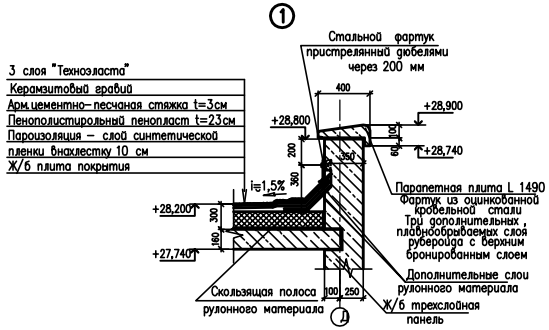


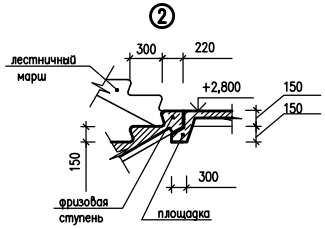
Разрез 1 – 1



План кровли М 1:400







Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площадь м2
1	Гостиная	18.05
2	Спальная	12.33
3	Кухня	8.75
4	Гостиная	18.32
5	Санузел	4.43
6	Санузел	3.18
7	Прихожая	5.2
8	Прихожая	4.53
9	Кладовая	3.04
10	Холл	15.76
11	Прихожая	8.75
12	Кладовая	3.59
13	Электрощитовая	10.66
14	Санузел	2.47
15	Вахтер(колясочная)	18.84
16	Балкон	3.78
17	Балкон	3.86
18	Лестничная клетка	7.77
19	Мусорокамера	5.58
20	Тамбур	2.57
21	Тамбур	9.2
22	Вахтер(колясочная)	15.35
23	Санузел	2.39
24	Балкон	4.98
25	Балкон	5.06

Содержание

Стр.

Введение ……..

1. Архитектура ……

1.1. Данные о районе и участке строительства. Характеристика участка…….…….

1.2. Генплан …….

1.3. Архитектурно-планировочное решение ……

1.4. Объемно–планировочное решение……..

1.5. Конструктивные решения …….……..

1.6. Теплотехнический расчет ……

2. Расчетно-конструктивная часть …….……

2.1. Расчет и конструирование лестничного марша ……..

2.2. Расчет плиты перекрытия ПП2…….…..

2.3. Расчет фундаментной плиты ……..

3. Технология, организация и экономика строительства ……

3.1. Введение ……..……..

3.2. Краткая характеристика условий строительства и основные технические и конструктивные решения……..……..…..

3.3. Ведомость объемов работ…….…..……..

3.4. Выбор грузоподъемных механизмов……..…….

3.5. Ведомость подсчета трудоемкости работ, затрат машинного времени, потребности в конструкциях, изделиях и машинах…….…...

3.6. Расчет параметров для проектирования стройгенплана……..…...

3.7. Технико-экономические показатели стройгенплана……..…...…..

Локальная смета…….

Объектная смета…….

4. Охрана труда и пожарная безопасность ……..……..…

4.1. Анализ условий труда. Мероприятия по обеспечению безопасности. ……..…..……..

4.2. Монтажные работы…….....
4.3. Определение опасной зоны работы крана. ……..
Список литературы …… ……..
Приложения ……..……..

1.1. Данные о районе и участке строительства
Характеристика участка

Участок, отведенный под строительство, расположен в г. Тула

Территория предполагаемого строительства представляет собой, спланированную, наклонную поверхность, с абсолютными отметками 154,85 – 154,46 м.

Участок строительства относится ко III климатическому району по весу снегового покрова и к II климатическому району по ветровому давлению. Рельеф участка – спокойный, с местным уклоном в юго-восточном направлении. Площадка свободна от застройки.

- Расчетная зимняя температура для отопления – 27°С;
- Скоростной напор ветра q = 30 кгс/м^2;
- Вес снегового покрова р=126 кгс/м^2.

Основанием проектируемой фундаментной плиты являются грунты со следующими характеристиками:

* ИГЭ - 3 - Песок средней крупности, средней плотности, со следующими характеристиками: Р= 1,81 г/см3; С=0,001 МПа; φ=31^0; Е=25 Мпа.

* ИГЭ - 4 - Песок мелкий средней плотности, со следующими характеристиками: Р= 1,67 г/см3; С=0,002 МПа; φ=33^0; Е=34 Мпа.

Глубина сезонного промерзания грунтов в районе изысканий составляет 1,4 м. Грунтовые воды вскрыты на глубине 2.2 – 7.6 м, отм. 152.30 – 147.30 м. Величина напора составляет 1.5 – 4.9 м.

Проектом предусмотрены мероприятия, предохраняющие подземную часть зданий от проникновения грунтовых вод типа «верховодки»:

- фундаментная плита из сульфатостойкого бетона;

- горизонтальная гидроизоляция 2 слоя гидростеклоизола, вертикальная обмазочная – 2 слоя гидроизола;

По результатам химических анализов грунтовые и подземные воды на участке в соответствии со СН и П 2.03.11-85 являются неагрессивной средой по всем показателям для бетона нормальной проницаемости марки W4.

Нагрузки приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия».

Учитывая конкретное объёмно-планировочное решение жилого дома, небольшую толщину насыпных грунтов и расположение установившегося уровня грунтовых вод, в качестве фундаментов принята монолитная железобетонная плита толщиной 800 мм по бетонной подготовке 100 мм с устройством гидроизоляции из 2-х слоёв гидростеклоизола на горячей битумной мастике.

Проект 9-ти этажного 5-и секционного жилого дома из конструкций строительной системы 111М разработан для строительства в г. Ельце с расчетным показателем “градусо-сутки отопительного периода” по СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий, равным 5000, Rтреб.=3.05 $м^2$ ^oC/вт. (примененные в проекте трехслойные наружные панели, имеют Rфакт.=3.09 $м^2$ ^oC/вт и обеспечивают нормативную теплозащиту, начиная с 1.01.2000 года, что подтверждается сертификатом соответствия на наружные панели, выданные Мосстройсертификацией в 1999 году).

Уровень ответственности зданий II (нормальный по ГОСТ 27751-98), класс здания по пожарной безопасности – II.

1.2. Генплан

Рельеф участка неровный из-за навалов грунта. Вертикальной планировкой предусмотрено выравнивание рельефа путем срезки наваленного грунта и небольшой подсыпки для создания уклона, необходимого для водоотвода.

Все подходы и подъезды к зданию – асфальтируются. В местах стыковки тротуаров и проезжей части запроектированы пониженные бордюры для маломобильных групп населения и колясок.