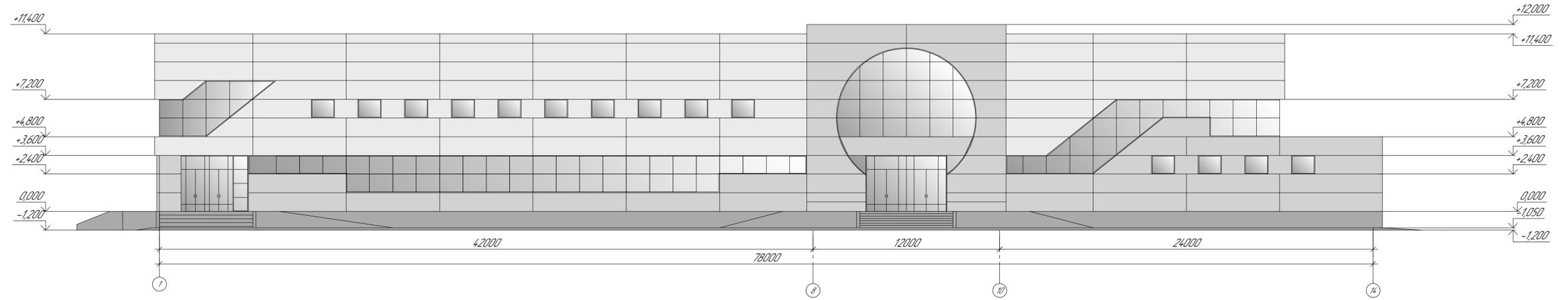
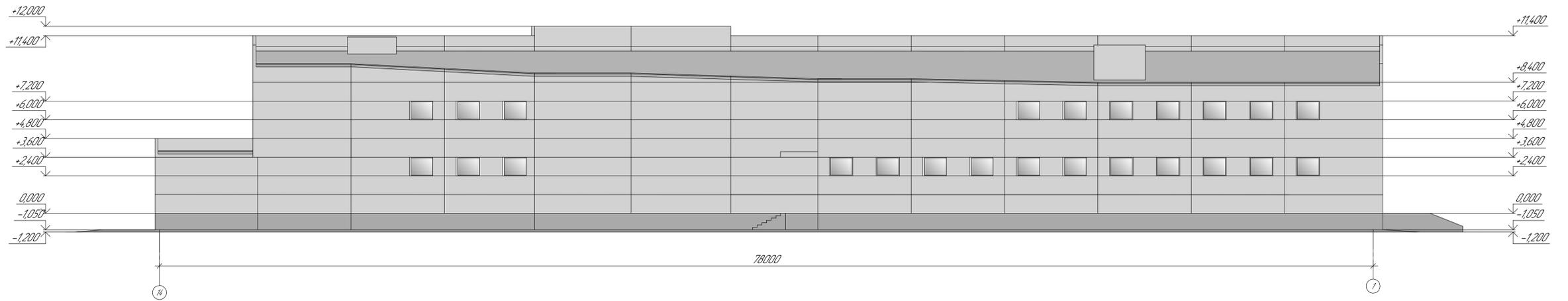


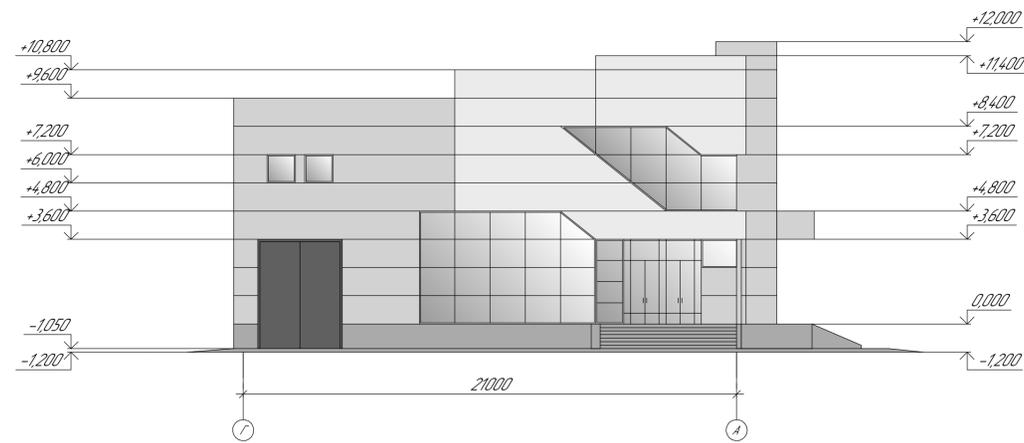
Фасад 1-14



Фасад 14-1



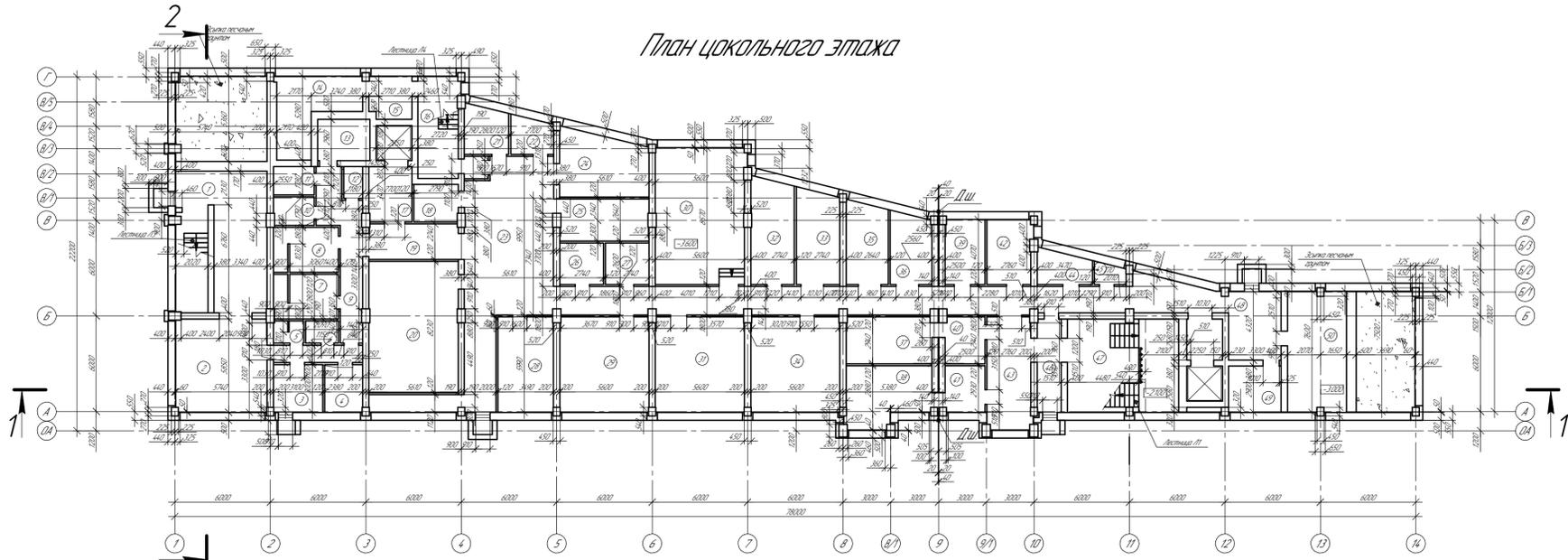
Фасад Г-А



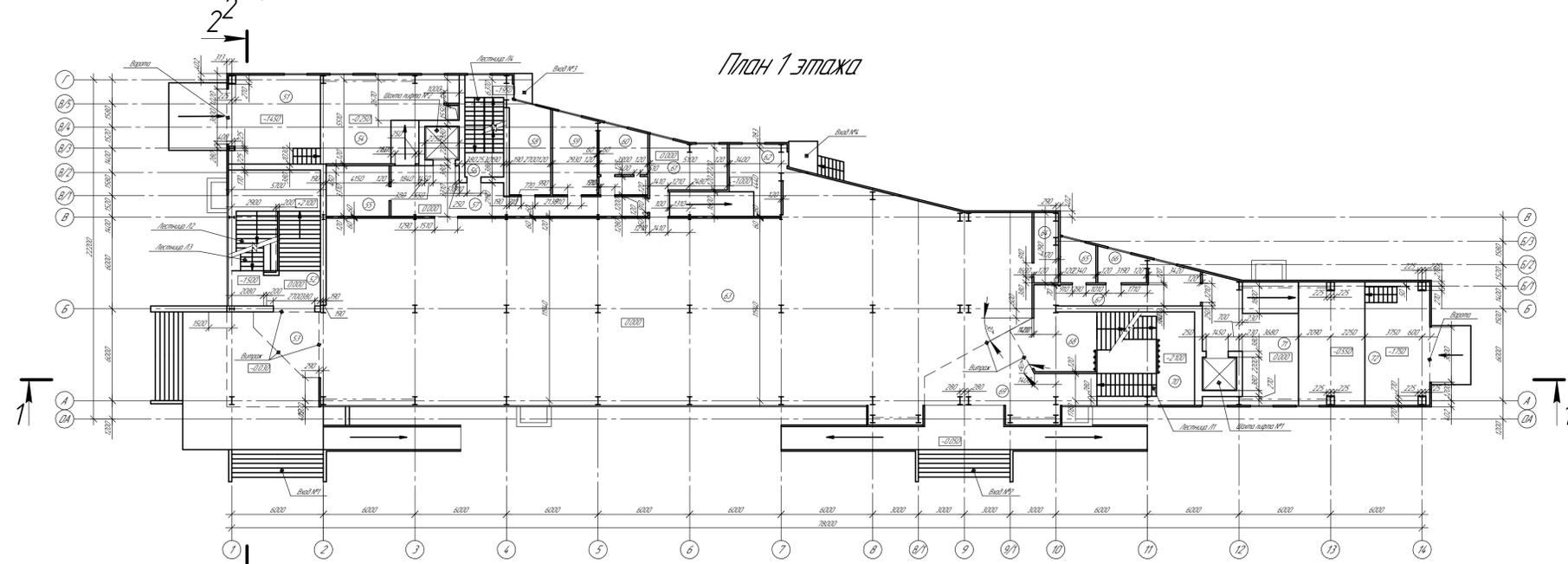
Фасад А-Г



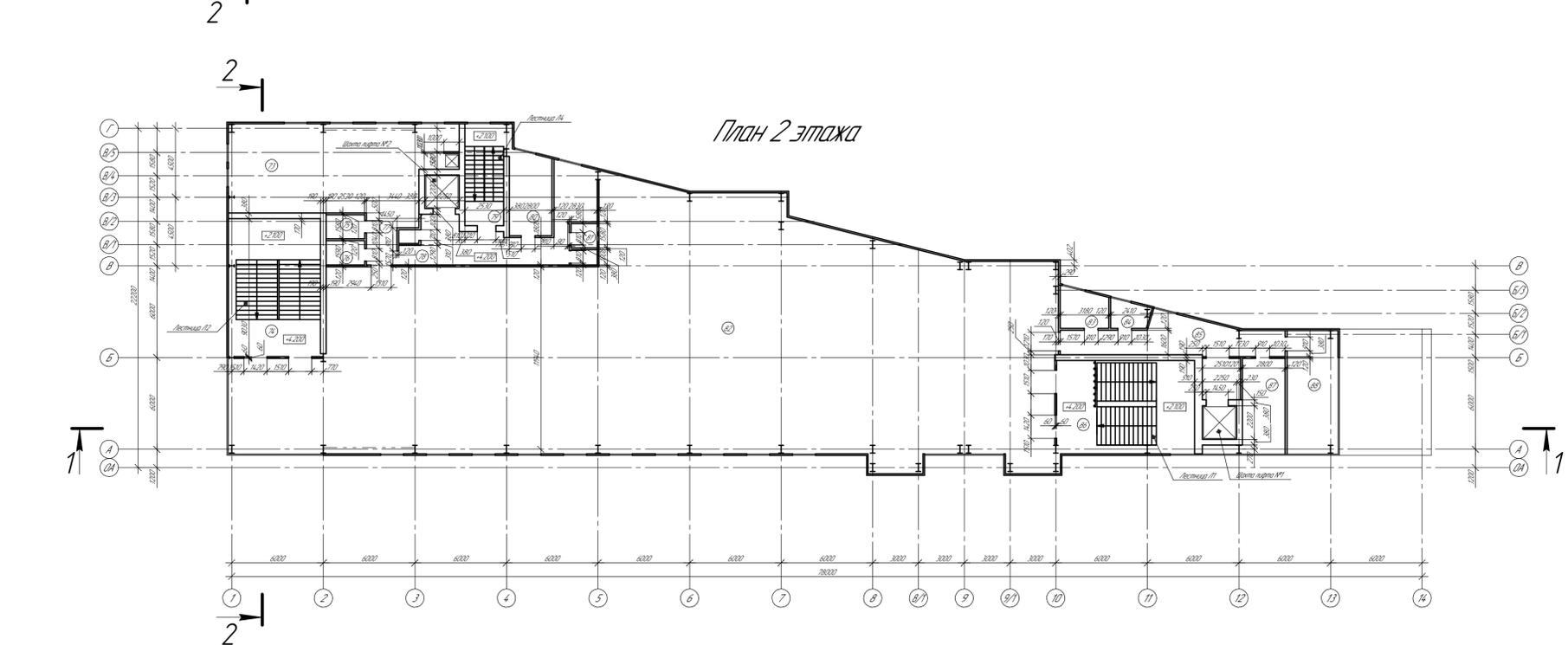
Изм.	Контр.	Лист	№Экз.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Выполнил								
Консульт								
Руководит								
И.контр.								
Зод. кадр								



План цокольного этажа



План 1 этажа



План 2 этажа

Экспликация помещений (начало)

Экспликация помещений (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Цокольный этаж			Первый этаж		
1	Лестничная площадка	48,4	51	Зарядочная	35,1
2	Коридор	34,1	52	Лестничная площадка	53,4
3	Кладовая	9,3	53	Гамбур	13,1
4	Кладовая	7,1	54	Зарядочная	45,1
5	Гардеробная мужская	2,6	55	Помещение персонала	13,6
6	Гардеробная женская	2,9	56	Лестничная площадка	16,9
7	Уборная мужская	11,4	57	Коридор	3,2
8	Уборная женская	11,4	58	Комната приема пищи	16
9	Коридор	24,5	59	Комната персонала	15,2
10	Кладовая	4,5	60	Административное помещение	13,7
11	Кладовая	4,5	61	Техническое помещение	15,9
12	Кладовая	2,4	62	Гамбур	24
13	Техническое помещение	8,5	63	Торговый зал	568,7
14	Техническое помещение	19,1	64	Помещение охраны	7,3
15	Техническое помещение	7,1	65	Помещение охраны	6,4
16	Лестничная клетка	16,1	66	Кладовая	6,2
17	Складское помещение	9,2	67	Коридор	17,3
18	Складское помещение	6,6	68	Лестничная клетка	33,6
19	Складское помещение	12,4	69	Вестибюль	36,9
20	Складское помещение	46,2	70	Лестничная площадка	15
21	Техническое помещение	8	71	Приемка	78,9
22	Техническое помещение	6	72	Разгрузочная	34,3
23	Коридор	7,2	Второй этаж		
24	Насосная	21,2	73	Торговый зал	80,6
25	Тепловой узел	14,8	74	Лестничная клетка	55,8
26	Кладовая	7,1	75	Мужская уборная	4
27	Кладовая	7,1	76	Женская уборная	4
28	Складское помещение	20,8	77	Коридор	8,2
29	Складское помещение	33,3	78	Коридор	27,5
30	Складское помещение	47,8	79	Лестничная клетка	17,4
31	Складское помещение	33,3	80	Административное помещение	14,5
32	Складское помещение	11,6	81	Кладовая	2,7
33	Складское помещение	15,8	82	Торговый зал	721,2
34	Складское помещение	33,3	83	Службное помещение	7,7
35	Складское помещение	13,2	84	Службное помещение	4,3
36	Складское помещение	11,2	85	Коридор	28,5
37	Техническое помещение	15,5	86	Лестничная клетка	54,7
38	Техническое помещение	18,6	87	Административное помещение	19
39	Складское помещение	10,2	88	Административное помещение	27
40	Техническое помещение	7,1			
41	Техническое помещение	7,2			
42	Складское помещение	11,6			
43	Коридор	19,4			
44	Женская уборная	6,6			
45	Мужская уборная	2,4			
46	Коридор	8,6			
47	Лестничная клетка	40,9			
48	Коридор	14,5			
49	Техническое помещение	9,6			
50	Разгрузочная	28,3			

Изм.	Копия	Лист	Масштаб	Дата	Листов
Выполнил	Консульт	Руководит	Н. Контр	Зав. кадр	
Страна	Лист	Листов			

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ

1. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

1.1. Генеральный план

1.2. Архитектурные решения

1.3. Конструктивные решения

1.4. Инженерные системы и сети

1.4.1. Водоснабжение

1.4.2. Канализация

1.4.3. Отопление и вентиляция

1.5. Теплотехнический расчет ограждающих конструкций

1.6. Основные технико-экономические показатели

2. РАСЧЕТНО-КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗДЕЛ

2.1. Статический расчет рамы

2.2. Подбор сечения элементов рамы Р-2

2.2.1. Подбор сечения ригеля и верхней части колонны

2.2.2. Подбор сечения нижней части колонны

2.2.3. Определение геометрических характеристик подобранных сечений элементов рамы

2.3. Проверка сечений и конструирование элементов рамы

2.3.1. Проверка сечения ригеля

2.3.2. Конструирование ригеля

2.3.3. Проверка сечений колонны

2.4. Расчет фундамента

2.4.1. Паспорт грунтов

2.4.2. Расчет и конструирование столбчатого фундамента на естественном основании

2.4.3. Расчет деформации основания

3. ТЕХНОЛОГИЯ МОНТАЖА

3.1 Выбор и обоснование методов производства работ

3.2 Выбор и обоснование грузоподъемных механизмов

3.3 Организация и технология производства основных СМР

3.4 Контроль качества

3.5 Указания по технике безопасности

4. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

4.1 Краткая характеристика условий строительства

4.2 Объемы строительно-монтажных работ

4.3 Обоснование продолжительности строительства

4.4 Ведомость подсчета трудоемкости работ

4.5 Карточка-определитель работ календарного графика

4.6 Обоснование методов производства и возможность совмещения строительных, монтажных и специальных работ

4.7 Выбор и обоснование транспортных средств

4.8 Расчет численности персонала строительства

4.9 Решение стройгенплана

4.9.1 Определение площадей и состава временных зданий и сооружений

4.9.2 Расчет потребности в воде для нужд строительства и определение диаметра труб водопровода

4.9.3 Расчет потребности в электроэнергии

4.9.4 Охрана окружающей среды

5. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

5.1. Пояснительная записка к смете

5.2. Сводный сметный расчет

5.3. Объектная смета

5.4. Локальная смета

6. БЕЗОПАСНОСТЬ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ

6.1 Краткая характеристика строительной площадки

6.2 Безопасность земляных работ

6.2.1 Организация работ

6.2.2 Организация рабочих мест

6.2.3 Порядок производства работ

6.3. Расчет элементов крепления траншей

6.3.1. Расчет сечения вертикальной стойки крепления

6.3.2. Расчет сечения горизонтальной распорки

7. ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

7.1. Приспособление цокольного этажа под убежище

7.1.1. Краткая характеристика и объемно-планировочное решение здания

7.1.2 Требования, предъявляемые к убежищу

7.1.3 Требования, предъявляемые к основным помещениям

7.1.4 Требования, предъявляемые к вспомогательным помещениям

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

1.2. Архитектурные решения

Здание торгового центра имеет неправильную форму в плане, подчиненную конфигурации отведенного земельного участка. Размеры в осях – 21 (9) × 78 м. Высота здания от уровня земли до верха парапета ~ 13,0 м.

На 1-ом этаже здания размещается магазин промышленных товаров; на 2-ом этаже также магазин промышленных товаров.

В цокольном этаже располагаются вспомогательные помещения и кладовые магазина промышленных товаров.

Архитектурное решение торгового центра подчинено общей планировочной структуре здания и его технологическим решениям. Главный фасад здания обращен на ул. Неделина.

Главный (центральный) вход в здание выделен выступающим порталом квадратной формы с круглым заглубленным вырезом и остекленным по всей высоте плоскости. Конфигурация выступающего козырька подчинена геометрии входного портала.

Второй главный вход в здание размещен на углу здания, и в соответствии с месторасположением решен в контрасте центральному входу путем заглубления 1-ого этажа в месте расположения входной части. Массив 2-ого этажа, нависающий над 1-ым, служит естественным козырьком над входом в здание.

Общее решение и детализация фасадов обусловлена применением стальных стеновых панелей типа «Сэндвич» с внутренним утеплителем.

Конструкции оконных переплетов, витражи, входные двери (в том числе и внутренние в торговом зале) выполняются из алюминиевых профилей с полимерным покрытием и заполнением тонированным стеклом.

Подшивка козырька – алюминиевый профиль с полимерным покрытием.

Внутренние двери вспомогательных помещений – деревянные, стальные.

Цветовое решение фасадов торгового центра подчеркивает неоднородность поэтажного назначения здания. Первый этаж (магазин продовольственных товаров) решен в бежево-желтом оттенке, 2-ой этаж (магазин промышленных товаров) выполнен в серо-стальном оттенке, цоколь здания оштукатурен и покрашен в светло-коричневый цвет. Непрерывная полоса оконных переплетов переменной высоты между бежево-желтой и серо-стальной поэтажными плоскостями задает дополнительную динамику композиции главного фасада.

Наружные стены здания с внутренней стороны имеют заводскую готовность.

В отделке помещений используются следующие материалы – высококачественные обои, керамическая глазурованная плитка, улучшенная клеевая окраска, потолки – подвесные типа «Армстронг».

Полы торговых залов, обеденного зала кафе – из керамического гранита, административных помещений – из линолеума, вспомогательных и производственных помещений – из керамической плитки, мозаичные, бетонные.

Здание оборудовано двумя грузо-пассажирскими лифтами ($Q = 1000$ кг).

Кровля здания – односкатная (с уклоном в сторону дворового фасада) с наружным водостоком; покрытие – панели типа «Сэндвич» фирмы «Вентал».

1.3. Конструктивные решения

Возводимый объект представляет собой двухэтажное однопролетное здание.

Основанием фундаментов проектируемого здания служат суглинки со следующими физико-механическими характеристиками:

- расчетное сопротивление – $R = 295$ кПа;
- модуль деформации – $E = 30,5$ МПа.

В результате геологических исследований наличие подземных вод выявлено не было.

Фундаменты торгового центра – монолитные железобетонные стаканы под колонны.

Каркас здания решен в виде ряда стальных однопролетных рам переменного сечения из сварных двутавров, установленных с шагом 6 м. Пролет рам переменный, от 21 до 7,5 метров. Пространственная жесткость здания обеспечена системой вертикальных и горизонтальных связей и жестким диском перекрытия. Предел огнестойкости конструкций каркаса R 15.

Наружные стены цокольного этажа запроектированы из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* с утеплением изнутри блоками из ячеистых бетонов по ГОСТ 5742-76.

Наружные 1-ого и 2-ого этажей – стеновые панели типа «Сэндвич» с утеплителем с утеплителем Nobasil.

Перегородки в цокольном этаже – из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95.

Перегородки на 1-ом и 2-ом этажах гипсокартонные, частично из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95.

Перегородки в санузлах – из керамического кирпича по ГОСТ 530-95.

Перекрытие – сборные железобетонные панели по серии 1.141-1 вып.60.

Покрытие – кровельные панели типа «Сэндвич».

Лестницы – сборные железобетонные ступени (ГОСТ 8717.1-84) по металлическим косоурам.

Кровля здания – односкатная (с уклоном в сторону дворового фасада) с организованным водостоком.

Для огнезащиты стальных конструкций (колонн и балок перекрытия) используется гипсокартон общей толщиной 30 и 25 мм соответственно.