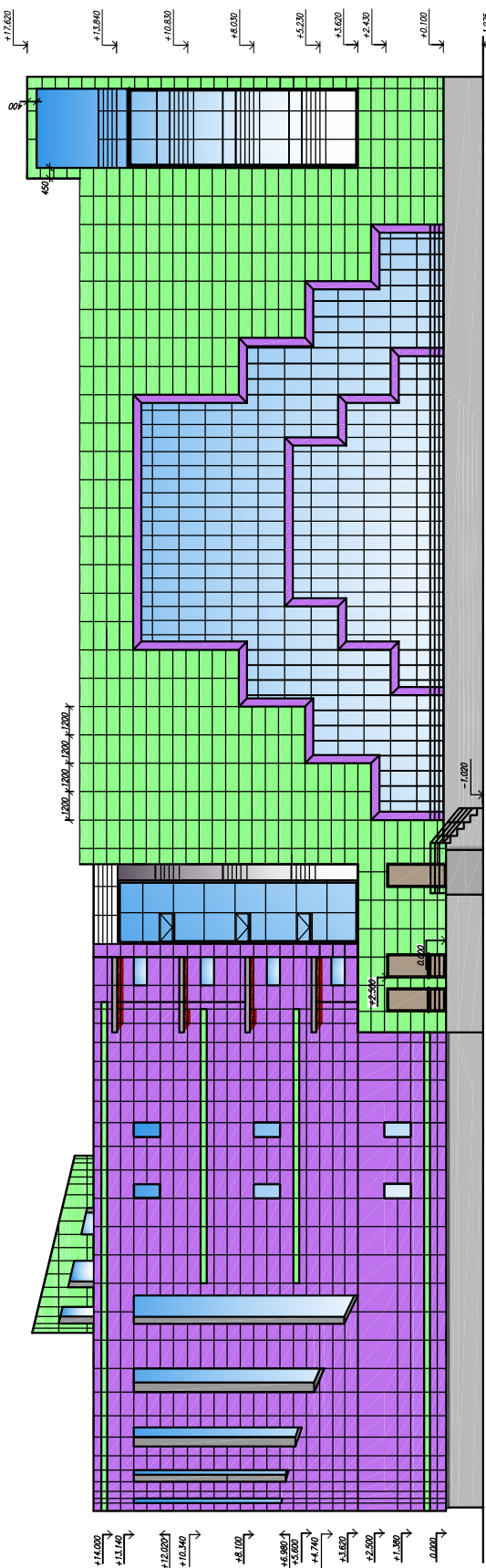
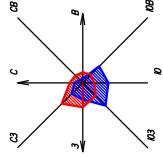
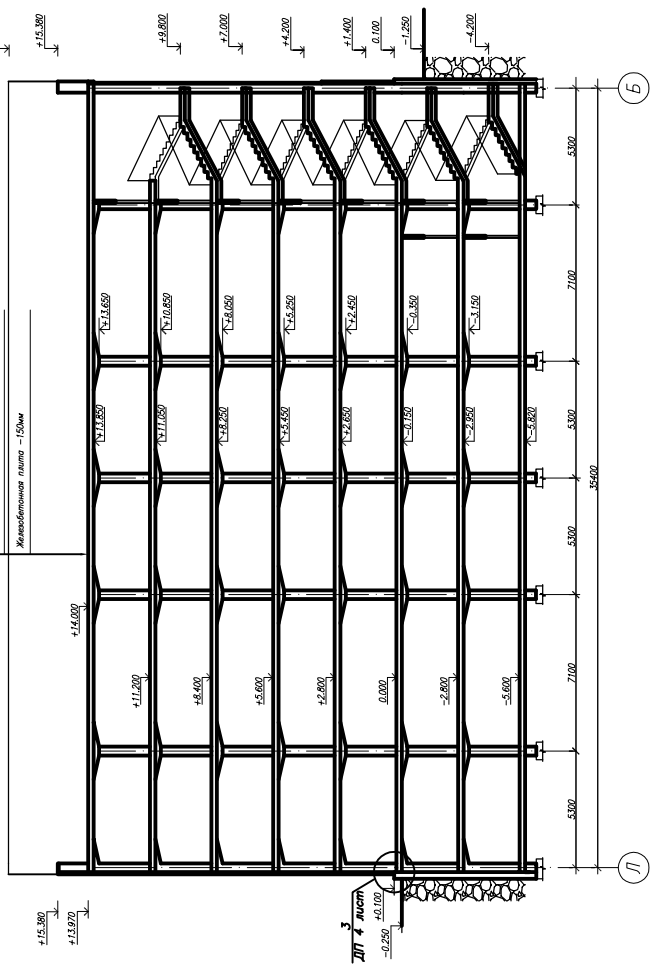


Фасад 1-12

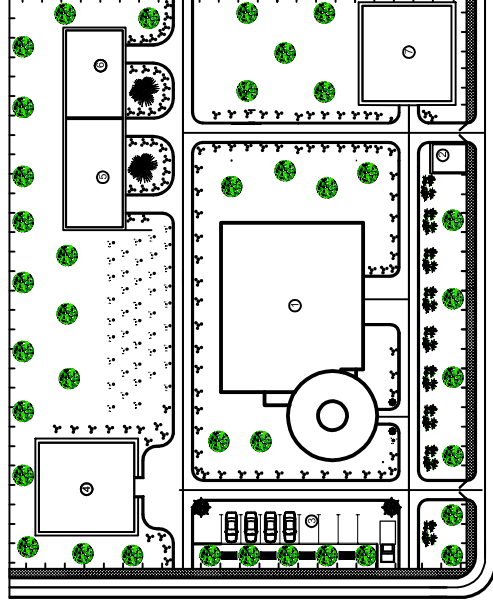


Разрез 1-1

2 серия Инженерно ЭИТ (ИВ 5714-001-17925162-99)
 Заголовок чертежа-проектировщик Р-ин проект 50 - Юмч
 Железобетонная плита -150мм



Генплан



ЭКСПЛИКАЦИЯ ГЕНПЛАНА

- 1. 5-ти этажная автостоянка
- 2. КПП
- 3. Стоянка для автомобилей
- 4. Машины
- 5. Столбы
- 6. Интернет кафе
- 7. Шинкомонтаж

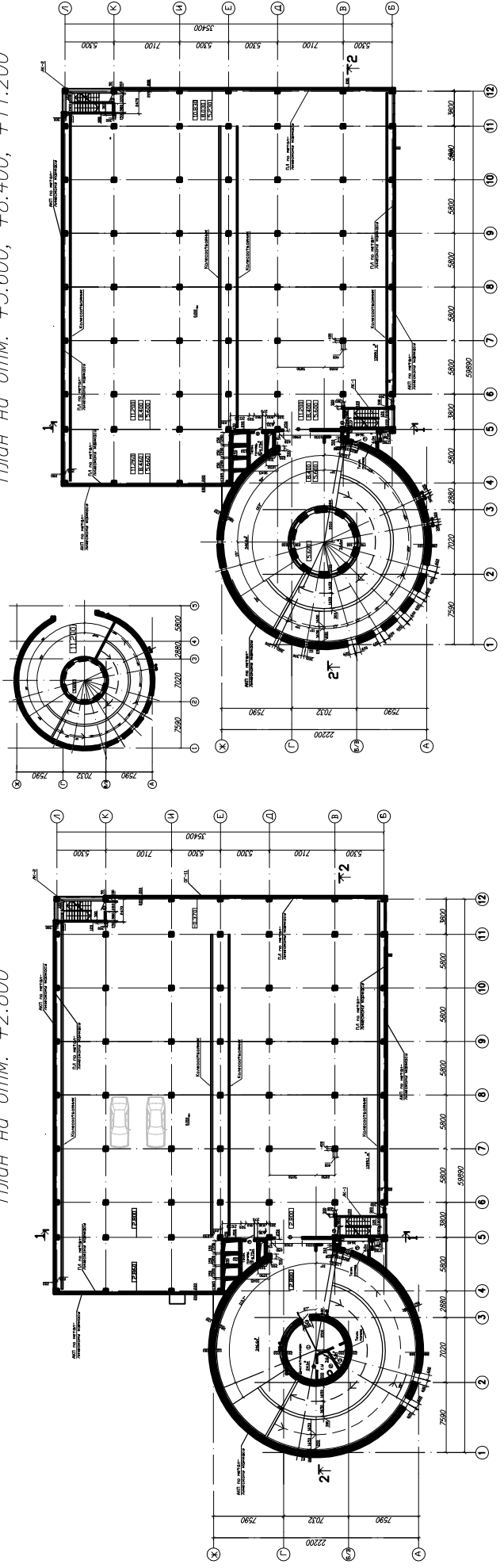
- Ограждение забора
- Декоративные цветы
- Декоративный кустарник
- Отделочные материалы

5-этажная автостоянка в 2-м излучении		эпюзи на 208 мест	
Лист	Содержание	Лист	Длина
50	на	У	1
51	на	У	1
52	на	У	1
53	на	У	1
54	на	У	1
55	на	У	1
56	на	У	1
57	на	У	1
58	на	У	1
59	на	У	1
60	на	У	1
61	на	У	1
62	на	У	1
63	на	У	1
64	на	У	1
65	на	У	1
66	на	У	1
67	на	У	1
68	на	У	1
69	на	У	1
70	на	У	1
71	на	У	1
72	на	У	1
73	на	У	1
74	на	У	1
75	на	У	1
76	на	У	1
77	на	У	1
78	на	У	1
79	на	У	1
80	на	У	1
81	на	У	1
82	на	У	1
83	на	У	1
84	на	У	1
85	на	У	1
86	на	У	1
87	на	У	1
88	на	У	1
89	на	У	1
90	на	У	1
91	на	У	1
92	на	У	1
93	на	У	1
94	на	У	1
95	на	У	1
96	на	У	1
97	на	У	1
98	на	У	1
99	на	У	1
100	на	У	1

План на отм. +2.800

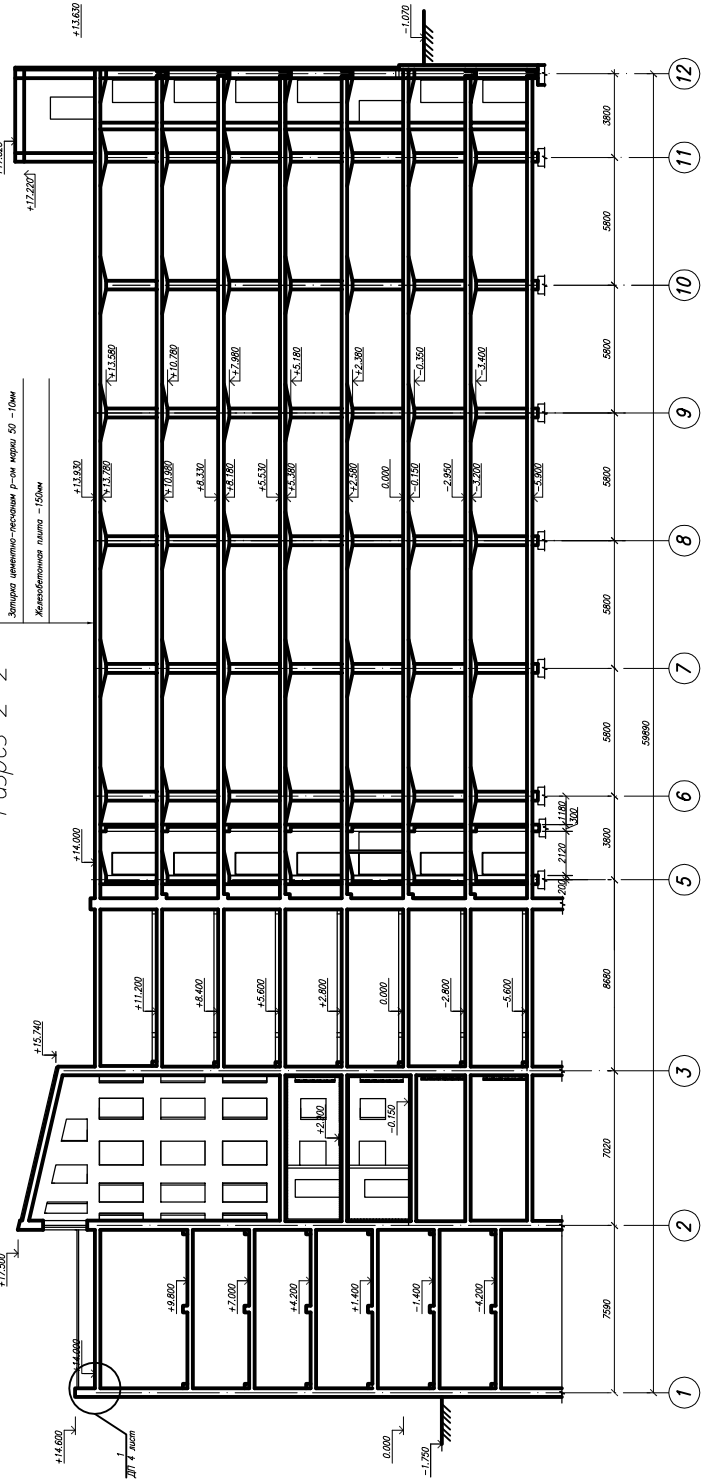
План рамы на отм. +11.200

План на отм. +5.600; +8.400; +11.200



2 этаж Инженерный ЗУП (Пл. 5774-001-17025162-09)
Этажность: инженерно-расчетная Р-0м, Марка: 50 - 10мм
Железобетонная рама - 150мм

Разрез 2-2



Экспликация помещений
НО ОММ. +2.800; +5.600; +8.400; +11.200

№ п/п	Наименование	Площадь м ²	Кол-во
1	Должностная	24,1	
2	Служба	3,6	
3	Техническое помещение	4,0	
4	Техническое помещение	4,25	
5	Техническое помещение	6,0	
6	Техническое помещение	4,75	
7	Техническое помещение	6,0	

5-этажные офисы/магазины с 2-м этажом		Архитектура	
Пол	Лестница	Пол	Лестница
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	
5		5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	
10		10	
11		11	
12		12	

План на отм. +2.800; План на отм. +5.600; +8.400; +11.200; Разрез 2-2. План здания на отм. +11.200.

композитными панелями по металлическому каркасу. Цоколь - облицовка керамогранитом серого цвета.

1.3. Конструктивное решение

1.3.1. Конструктивное решение основного каркаса здания.

Перекрытия и покрытие монолитные железобетонные плиты толщиной 150 мм, опирающиеся на ригели монолитных железобетонных колонн с сечением 400х 400 мм.

Фундаменты - отдельно стоящие монолитные железобетонные под каждую колонну каркаса из бетона класса В30.

Стены ниже отметки 0.000 монолитные железобетонные толщиной 280 мм. Выше отметки 0.000 – навесные АКП по металлическому каркасу, окрашенные цветной эмалевой краской.

Лестницы из сборных железобетонных ступеней по металлическим косуарам из металлопроката. Площадки монолитные железобетонные плиты толщиной 120 мм.

Стены лестничных клеток и перегородки – кирпичные с армированием толщиной 120 мм.

Гидроизоляция наружных стен ниже отметки 0.000" Гидротекс-У".

Полы железобетонные толщиной 50 мм с покрытием фирмы "TERRACO" (грунтовка – смесь ТЕРРАМИКСА с ДАЙМОНТКОАТА).

Пол на отметке -5.600: монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм по подготовке из щебня, экструдированного пенополистирола, песчано-гравийной смеси с покрытием фирмы "TERRACO".

Кровля плоская неэксплуатируемая. Водоотвод внутренний из стальных труб

1.3.2. Конструктивное решение въездной ramпы.

Фундаменты ленточные, монолитные железобетонные.

Стена наружного круга ниже отметки 0.000 железобетонная толщиной 400мм. Стена наружного круга выше отметки 0.000 кирпичная толщиной 380мм.

Стена внутреннего круга толщиной 380 мм кирпичная.

Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм с армированием.

Стены помещений, насосной и охраны утепляются плитами "Кнауф Терм Фасад" толщиной 150мм.

Гидроизоляция наружных стен ниже отметки 0.000 "Гидротекс-У".

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	3	

Перекрытие рампы монолитная железобетонная плита толщиной 220 мм расположена по уклону. С обеих сторон рампы предусмотрены железобетонные барьеры высотой 100 мм и шириной 300 мм разделяющей полосы движения.

Плиты покрытия и перекрытия над помещениями охраны и насосной монолитные железобетонные.

Перемычки монолитные железобетонные. На отметке 0.000 проем проезда обрамляет 2-х полетная железобетонная рампа.

Утепление перекрытия над помещениями охраны и насосной плитами марки "Кнауф Терм Фасад" толщиной 150 мм.

Гидроизоляция наружных стен ниже отметки 0.000 "Гидротекс-У".

Полы рампы акриловые: грунтовка смесь террамикса с Даймонткоатом и 2 слоя Даймонткоата.

Кровля плоская, железобетонная плита толщиной 200 мм.

Водоотвод внутренний и стальных труб.

1.4. Требования, предъявляемые к зданию

Противопожарные требования. Степень огнестойкости здания - I .

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0

Класс функциональной опасности здания и его частей – Ф5.2

Требования предъявляемые СНиП 21-01-97:

В подвальных и цокольных этажах не размещены помещения, в которых применяются или хранятся горючие газы и жидкости, а также легковоспламеняющиеся материалы.

Эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию всех людей, находящихся в помещении зданий, через эвакуационные выходы.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Ширина марша лестницы, предназначенной для эвакуации людей, в том числе, расположенной в лестничной клетке, более 1.05 м.

Для обеспечения незадымляемости помещений, помимо архитектурно – планировочных мероприятий, предусмотрены:

- тщательная заделка всех примыканий перегородок к наружным стенам и друг другу;
- замоноличивание отверстий в перекрытиях и стенах после монтажа всех вертикальных и горизонтальных коммуникаций.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4	

Санитарно – гигиенические требования. В соответствии с требованиями, предъявляемые СНиП 2.08.01-89* в проектированном здании применены следующие решения:

Высота помещений от пола до потолка равна 2.65 м.

Проветривание помещений обеспечено наличием форточек и вентиляционной системы.

Лестничные клетки освещены через проемы в наружных стенах каждого этажа.

Нормы допустимых уровней шума приняты согласно требованиям /6/.

Конструкция наружных стен обеспечивает достаточную звукоизоляцию.

Требования по охране окружающей среды. Вредных воздействий на окружающую среду здание не осуществляет. Сточные воды от здания отводятся самотеком в существующую канализацию. В целях уменьшения попадания атмосферных вод в грунты основания проектом предусмотрено: устройство отмосток и отвод дождевых и талых вод, от выпусков внутреннего водостока по специальным асфальтобетонным (железобетонным) лоткам, проложенным через зеленую зону на асфальтированные проезды, по которым воды отводятся в общую систему ливнестока.

Взам. инв. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата