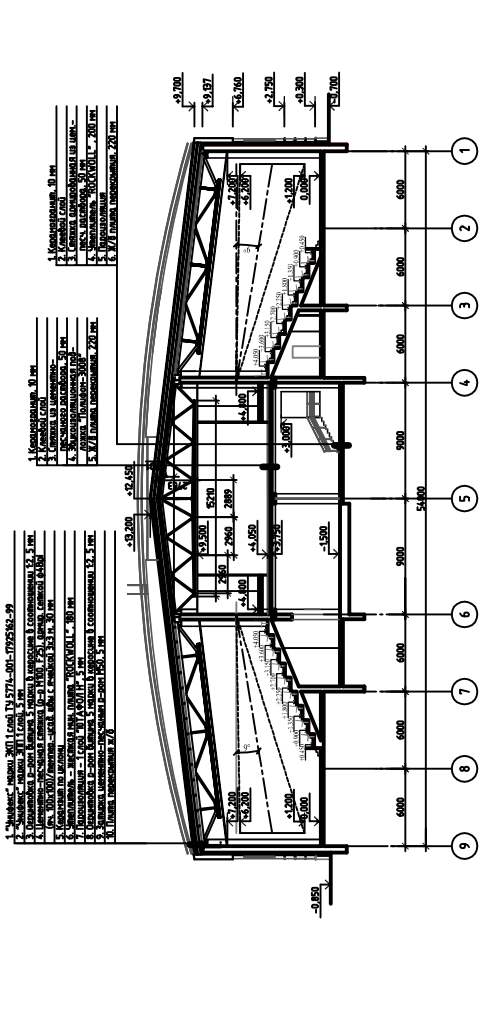


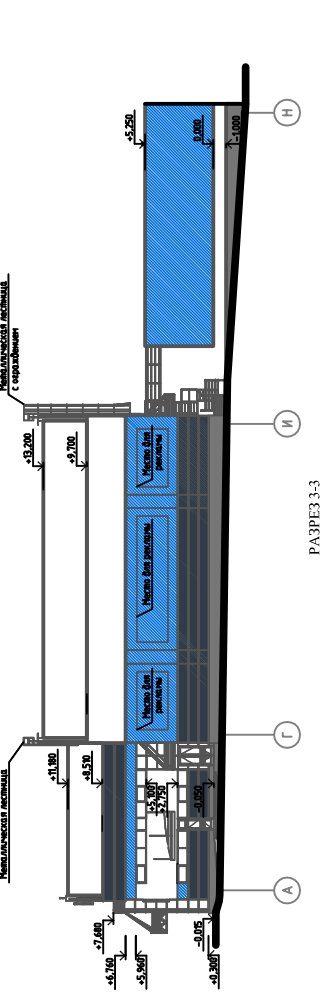
РАЗРЕЗ 2-2



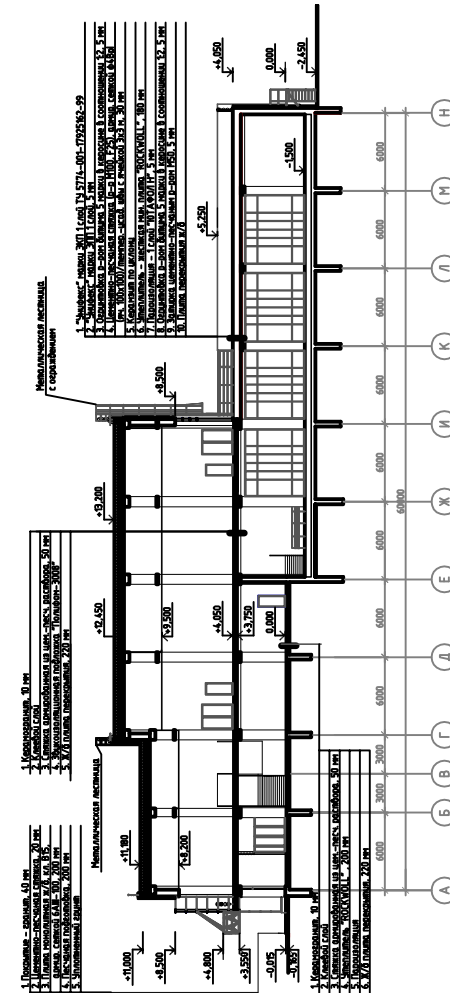
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| Площадь | Колонизация | Применение | Колонизация | Колонизация |
|---------|-----------------------------------|------------|-------------------------------|-------------|
| 1 | ПРОЕДИТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЕ - КИНОТЕАТР | 1 | ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА | 9772 |
| 2 | ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БЛОК | 2 | ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ | 2383 |
| 3 | ТОРГОВАЯ ПАНЕЛЬНАЯ (СУШ) | 3 | ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ | 1036 |
| 4 | ТОРГОВАЯ ПАНЕЛЬНАЯ (СУШ) | 4 | ПЛОЩАДЬ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ | 1968 |
| 5 | РАЗВЕКАТЕЛЬНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ (СУШ) | 5 | КОЭФФИЦИЕНТ ЗАСТРОЙКИ | 0,15 |
| 6 | ПАРКОВКА НА ФОРМЕТ | 6 | КОЭФФИЦИЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ | 0,29 |
| 7 | ФОНТАН | 7 | КОЭФФИЦИЕНТ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ | 0,57 |

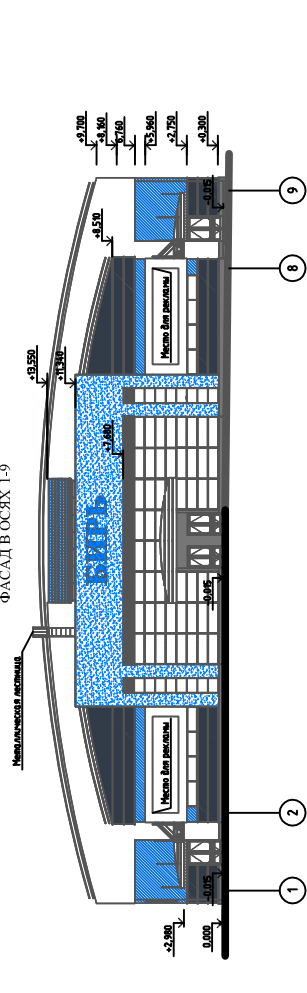
ФАСАД В ОСЯХ А-Н



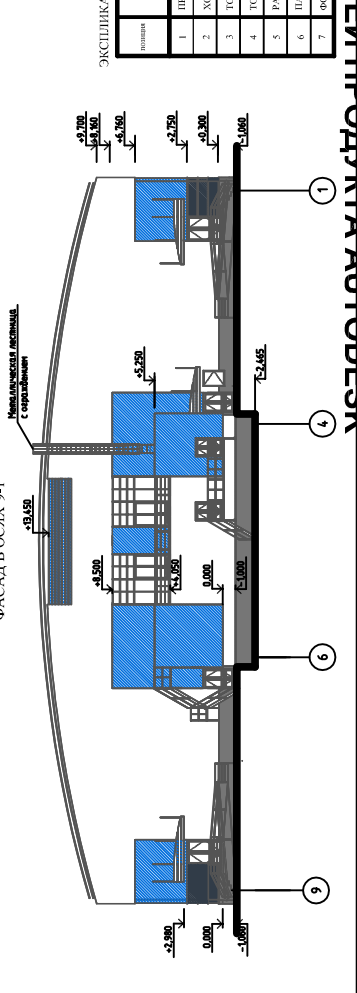
РАЗРЕЗ 3-3



ФАСАД В ОСЯХ 1-9

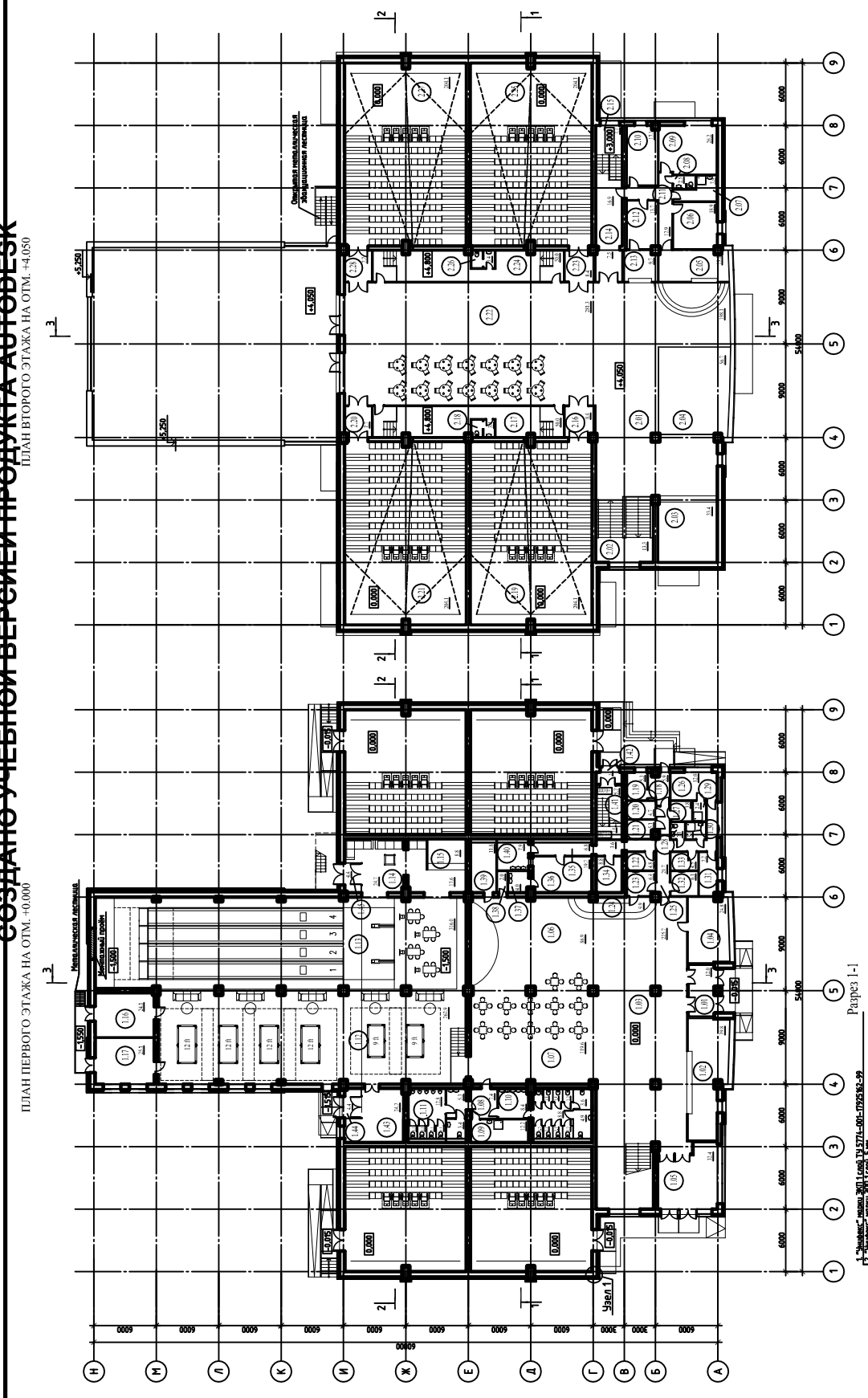


ФАСАД В ОСЯХ 9-1



СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK
 ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА НА ОТМ. +4.050

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK
 ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА НА ОТМ. +0.000

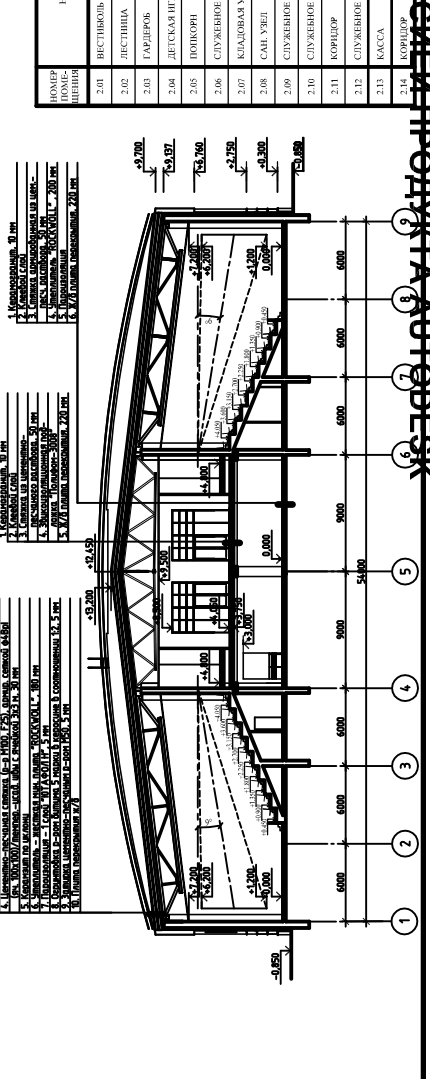


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

| НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ | НАИМЕНОВАНИЕ | ПЛОЩАДЬ КВАД. |
|-----------------|-------------------------------|---------------|
| 101 | ТАМБУР | 12,0 |
| 102 | ГАРЬЕР | 39,8 |
| 103 | ВЕСТИБУЛЬ | 228,7 |
| 104 | СЛУЖЕБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 24,8 |
| 105 | ТАМБУР | 32,4 |
| 106 | ТАШКОЛ СЕНА | 86,9 |
| 107 | КАФЕ (СТОЛОВАЯ) НА 8 ЧЕЛОВЕК | 119,6 |
| 108 | КОРИДОР | 7,4 |
| 109 | КАЛОДОВА УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ | 12,2 |
| 110 | САЛ УЗЕЛ ЖЕНСКИЙ | 34,9 |
| 111 | САЛ УЗЕЛ МУЖСКОЙ | 25,9 |
| 112 | ВАННА | 26,9 |
| 113 | БУДУАР | 310,0 |
| 114 | КОМ. СТОЛОВАЯ | 42,3 |
| 115 | ВЫДАЧА ОУЗУИ | 8,8 |
| 116 | ЭКСПЕДИЦИОННАЯ | 24,1 |
| 117 | ВЕНТКАМЕРА | 25,1 |
| 118 | КАФЕ (СТОЛОВАЯ) НА 8 ЧЕЛОВЕК | 5,9 |
| 119 | КАЛОДОВА НАЧОВАЯ ГАМЫ | 5,3 |
| 120 | КАЛОДОВА СТОУНОГО ЗИМКА | 4,7 |
| 121 | КАЛОДОВА БАРА | 5,1 |
| 122 | ОВОШНОЙ ЦЕХ | 4,8 |
| 123 | ПОДСОЛКА БАРА | 6,4 |
| 124 | ВАР | 9,9 |
| 125 | КОРИДОР | 21,7 |
| 126 | РЕЗЕРВУАРА ПЕРСОНАЛА | 12,0 |
| 127 | КАЛОДОВА ОВОШЕЙ | 3,8 |
| 128 | САЛ УЗЕЛ | 2,1 |
| 129 | ДУШОВАЯ | 2,4 |
| 130 | КАЛОДОВА УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ | 3,1 |
| 131 | КОМНАТА ПЕРСОНАЛА | 7,2 |
| 132 | ПОМЕЩЕНИЕ ОБИТАТЕЛЕВ | 6,1 |
| 133 | ГАРЬЕР ОБИТАТЕЛЕВ | 4,5 |
| 134 | ДОСТУПОВЫЙ ЦЕХ | 8,8 |
| 135 | КОРИДОР | 6,8 |
| 136 | ГОРЯЧИЙ ЦЕХ | 10,7 |
| 137 | МОЙКА КУХОНОЙ ПОСУДЫ | 4,0 |
| 138 | КОРИДОР | 2,0 |
| 139 | КАЛОДОВА ИНСТРУМЕНТОВ | 11,8 |
| 140 | МОЙКА СТОЛОВОЙ ПОСУДЫ | 7,9 |
| 141 | ЭВАКУАЦИОННАЯ ЛЕСТНИЦА | 57,5 |
| 142 | ТАМБУР | 3,1 |
| 143 | КУРЕННАЯ КОМНАТА | 24,7 |
| 144 | ТАМБУР | 4,4 |
| 145 | ТАМБУР | 4,4 |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВТОРОГО ЭТАЖА

| НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ | НАИМЕНОВАНИЕ | ПЛОЩАДЬ КВАД. |
|-----------------|-------------------------------|---------------|
| 201 | ВЕСТИБУЛЬ | 198,1 |
| 202 | ЛЕСТНИЦА | 13,3 |
| 203 | ГАРЬЕР | 35,4 |
| 204 | ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ЗОНА | 56,7 |
| 205 | ПОИЩНИ | 19,8 |
| 206 | СЛУЖЕБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 18,9 |
| 207 | КАЛОДОВА УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ | 8,8 |
| 208 | САЛ УЗЕЛ | 2,5 |
| 209 | СЛУЖЕБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 21,3 |
| 210 | СЛУЖЕБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 17,1 |
| 211 | КОРИДОР | 12,9 |
| 212 | СЛУЖЕБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 13,1 |
| 213 | КАССА | 9,7 |
| 214 | КОРИДОР | 7,5 |
| 215 | ТАМБУР | 7,7 |



СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

1

АРХИТЕКТУРНЫЙ РАЗДЕЛ

1.1 Данные о районе строительства

В дипломном проекте разработан 4-х зальный кинотеатр на 400 мест с боулингом и бильярдом в городе Бирск республики Башкортостан.

Согласно [1] и [2] район строительства характеризуется следующими данными:

- расчётная температура наиболее холодной пятидневки: -35°C ;
- расчётная температура наиболее холодных суток: -40°C ;
- среднемесячная температура воздуха за январь: $-13,7^{\circ}\text{C}$;
- среднемесячная температура воздуха за июль: $19,0^{\circ}\text{C}$;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль: Ю;
- преобладающее направление ветра за июнь-август: Ю;
- нормативное значение ветрового давления для II района: 0,30 кПа;
- нормативный вес снегового покрова для V района: 3,2 кПа.

1.2 Решение генерального плана

Генеральный план объекта решён с учётом конфигурации площадки и в связке с существующей застройкой.

Генеральный план разработан на основании действующих норм СНиПов и соответствует экологическим, санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам.

Проектируемый участок строительства расположен на пересечении улиц Интернациональная и Чевелёва города Бирск.

Главным фасадом выходит на красную линию ул. Интернациональная. Со стороны главного фасада предусмотрена автостоянка временного пребывания, рассчитанная на 50 автомобилей.

Вблизи проектируемого здания находится парковая зона с фонтаном, скамейками, чтобы люди могли прогуляться в ожидании фильма. На территории

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | |

участка устроены проезжие и пешеходные дороги, связывающие между собой отдельные элементы данного участка. Ширина проезжей части дороги 6 м, пешеходных дорожек – 1,5 м.

Проект озеленения предусматривает посадку деревьев, кустарников и устройство обыкновенного газона. Посадка деревьев и кустарников производится с учётом застройки и проектируемых инженерных сетей. При озеленении используется посадочный материал из местных пород деревьев и кустарников. Свободная от застройки и посадки территория отводится под обыкновенный газон.

Покрытия тротуаров и площадки отдыха принято из тротуарной плитки на песчано-гравийном основании 15 см.

1.3 Объёмно-планировочное решение

Объёмно-планировочные решения приняты с учётом санитарных и противопожарных особенностей возведения объекта. В проекте выбраны решения с учётом технико-экономической целесообразности, возможности высокой степени заводской готовности строительных конструкций и изделий.

Двухэтажный кинотеатр с несущими кирпичными колоннами и стенами запроектирован с учетом природного рельефа. Зона боулинга и бильярда находится на 1,5 м ниже нулевой отметки пола.

В кинотеатре 4 зрительных зала каждый вместимостью на 100 человек. Вход в зрительный зал предусмотрен со второго этажа, также в каждом зале предусмотрен эвакуационный выход на улицу.

Основная часть пространства первого этажа отдана под кафе-бар с танцполом, сценой. Для кафе предусмотрена своя кухня, куда входят следующие помещения: загрузочная, кладовая и мойка тары, кладовая суточного запаса, кладовая бара, подсобка бара, кладовая овощей, горячий цех, доготовочный цех, мойка столовой посуды, мойка кухонной посуды, кладовая инструментов, комната персонала, комната официантов, гардероб официантов, раздевалка персонала, душевая, санузел для персонала.

| | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | |

Помимо кафе на первом этаже также находятся бильярд и боулинг. Они отделены от кафе перегородкой и находятся на 1,5 м ниже уровня пола кафе. Это сделано с целью четко разделить кафе и игровую зону боулинга и бильярда.

Второй этаж максимально предусмотрен для людей, которые пришли с семьей, детьми. На втором этаже имеется свой гардероб, игровая детская комната, кассы, попкорн. Вестибюль второго этажа занят столиками и игровыми автоматами. Также на втором этаже находятся все 4 входа в кинозалы, кинопроекторные.

Кинотеатр имеет сложную конфигурацию в плане с размерами в крайних осях 54х60 м. Высота первого этажа 3,750 м в кафе и 5,250 в игровой зоне боулинга и бильярда, высота второго этажа 5,450 м.

1.4 Архитектурно-художественное решение

Наружняя отделка кинотеатра – навесной вентилируемый фасад из панелей керамогранита. Фасад кинотеатра выполнен в двух цветовых гаммах: светло-синем и белом.

При помощи специального адгезивного слоя к наружному основанию стены из силикатного кирпича приклеиваются плиты утеплителя из пенополистерола с рассечками из минераловатных плит в противопожарных целях с соблюдением правил перевязки. Крепление плит утеплителя к стене усиливается при помощи тарельчатых дюбелей с металлическим сердечником. При помощи кляммера к стене крепятся керамогранитные плиты.

Заполнение оконных проёмы и лоджий выполняется пластиковыми стеклопакетами.

Подоконные сливы выполнены из оцинкованного кровельного железа белого цвета.

Стены кинозалов обшиты звукоизоляционными материалами, потолок используется подвесной, звукоизоляционный. Материалы подобраны исходя из акустического расчета кинозала.

| | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | |

Стены кухонь кафе перхлорвиниловая или клеевая окраска. Стены над мойкой, рабочим столом облицовываются керамической плиткой на высоту 1,5 м от пола. Полы в жилых комнатах и коридорах паркетные, а в кухнях – линолеум. Стены лестничных клеток окрашиваются высококачественной клеевой краской. Стены и полы в ваннах и туалетах – керамическая плитка. Материал поручень лестничных маршей – поливинилхлорид. Потолки во всех помещениях – побелка.

1.5 Конструктивное решение

Конструктивная схема кинотеатра представляет собой каркасную систему состоящую из кирпичных колонн, ригелей, и ферм. Наружные стены выполнены из полнотелого силикатного кирпича с утеплителем на поверхности стены. В качестве утеплителя применяются пенополистирольные плиты. Облицовочный слой – навесной вентилируемый фасад из керамогранита. Общая толщина стены – 675 (510 мм – кирпичная стена + 165 мм – вентфасад).

Внутренние перегородки – кирпичные, толщиной 120 мм.

По периметру всех дверных и оконных проёмов в качестве утеплителя используются плиты минераловатные (в целях противопожарной безопасности).

Перекрытия первого этажа запроектировано сборными из многопустотных железобетонных плит, которые уложены по металлическим сварным балкам. Лестничные марши и площадки, перемычки выполняются сборными железобетонными. Зрительные залы перекрываются металлическими фермами типа «Молодечно» пролетом 18 м, которые уложены на кирпичные колонны.

Кровля здания малоуклонная (уклон 7°), с внутренним водостоком. В качестве утеплителя чердачного перекрытия используется минераловатная плита.

Исходя из инженерно-геологических условий запроектированы отдельностоящие фундаменты мелкого заложения под каждую колонну. Кирпичные стены опираются на фундаментные балки.

По периметру здания устраивается асфальтовая отмостка шириной 1000 мм. Асфальт по 30 мм по щебёночной подготовке толщиной 15 мм.

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | |